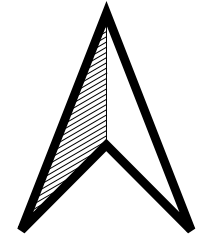


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK PRZY ULICY GŁÓWNEJ 28 W MIEJSCOWOŚCI JUSTYNÓW

50 0 50 100 150 m



SKALA 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały nr ...
Rady Gminy Andrespol z dnia ...

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA VII) - EPSG: 2178

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ OD NAWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- KDD** TERENY DROGI DOJAZDOWEJ
- KR** TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

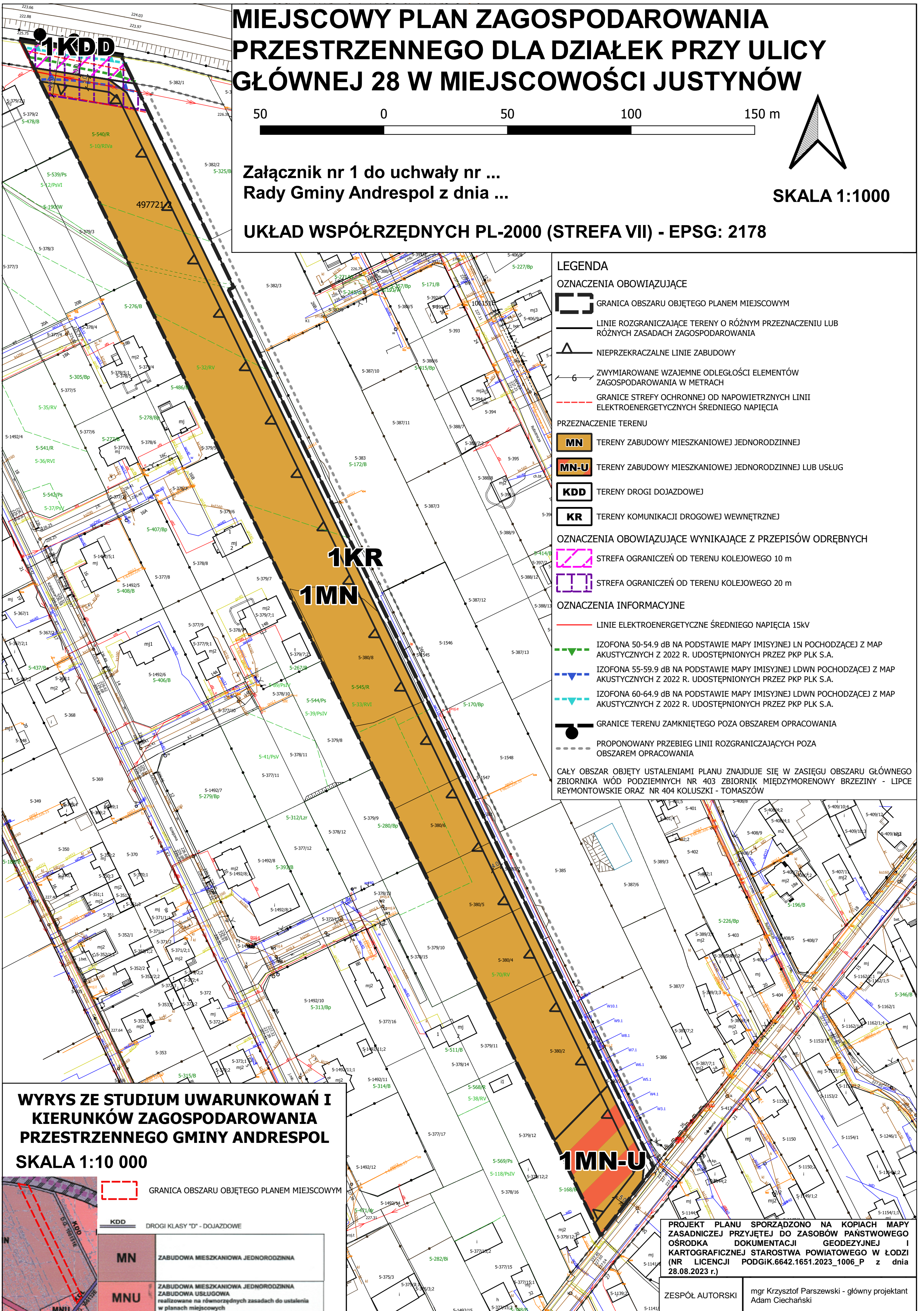
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- STREFA OGRANICZEŃ OD TERENU KOLEJOWEGO 10 m
- STREFA OGRANICZEŃ OD TERENU KOLEJOWEGO 20 m

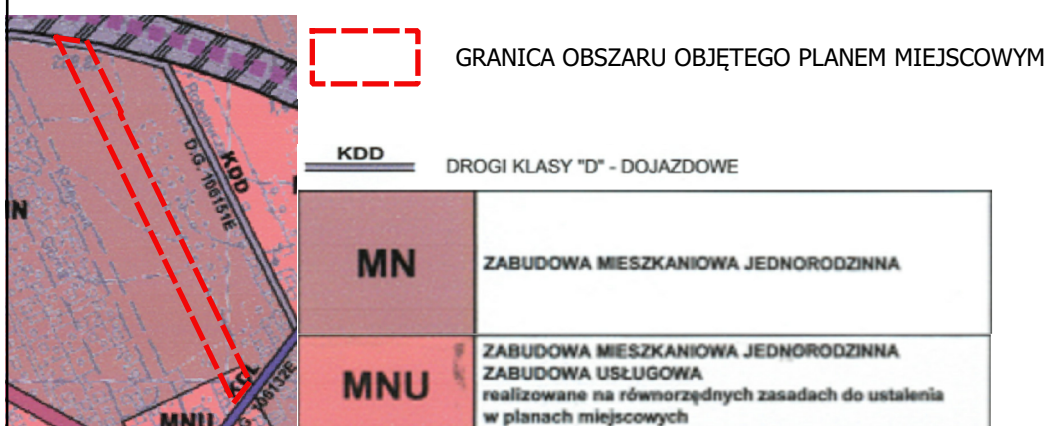
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV
- IZOFONA 50-54.9 dB NA PODSTAWIE MAPY IMISYJNEJ LN POCODZĄCEJ Z MAP AKUSTYCZNYCH Z 2022 R. UDOSTĘPNIONYCH PRZEZ PKP PLK S.A.
- IZOFONA 55-59.9 dB NA PODSTAWIE MAPY IMISYJNEJ LDWN POCODZĄCEJ Z MAP AKUSTYCZNYCH Z 2022 R. UDOSTĘPNIONYCH PRZEZ PKP PLK S.A.
- IZOFONA 60-64.9 dB NA PODSTAWIE MAPY IMISYJNEJ LDWN POCODZĄCEJ Z MAP AKUSTYCZNYCH Z 2022 R. UDOSTĘPNIONYCH PRZEZ PKP PLK S.A.
- GRANICE TERENU ZAMKNIĘTEGO POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- PROPONOWANY PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH POZA OBSZAREM OPRACOWANIA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU OBSZARU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 403 ZBIORNIK MIĘDZYMORENOWY BRZEZINY - LIPCE REYMONTOWSKIE ORAZ NR 404 KOLUSZKI - TOMASZÓW



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ANDRESPOL SKALA 1:10 000



PROJEKT PLANU SPORZĄDZONO NA KOPIACH MAPY ZASADNICZEJ PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW PAŃSTWOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W ŁODZI (NR LICENCJI PODGIK.6642.1651.2023_1006_P z dnia 28.08.2023 r.)

ZESPÓŁ AUTORSKI mgr Krzysztof Parszewski - główny projektant Adam Ciechański